

議案第51号

旧一関清明支援学校校舎他解体工事の請負契約の締結について

旧一関清明支援学校校舎他解体工事の請負契約を次のとおり締結するため、一関市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成17年一関市条例第43号）第2条の規定により、議会の議決を求める。

令和2年6月16日提出

一関市長 勝 部 修

- 1 工 事 名 旧一関清明支援学校校舎他解体工事
- 2 工 事 場 所 一関市萩荘字高梨南方地内
- 3 工 事 内 容 旧校舎他解体工事 一式
- 4 契 約 金 額 242,000,000円
- 5 契約の相手方 一関市新大町 124 番地
株式会社仁田工務店
代表取締役社長 長 畠 大 輔
- 6 完 成 期 限 令和3年3月29日

議案第51号 参考資料No. 1

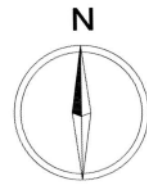
請負契約の目的

平成30年12月に岩手県から取得した旧一関清明支援学校校舎他の解体工事を実施しようとするものである。

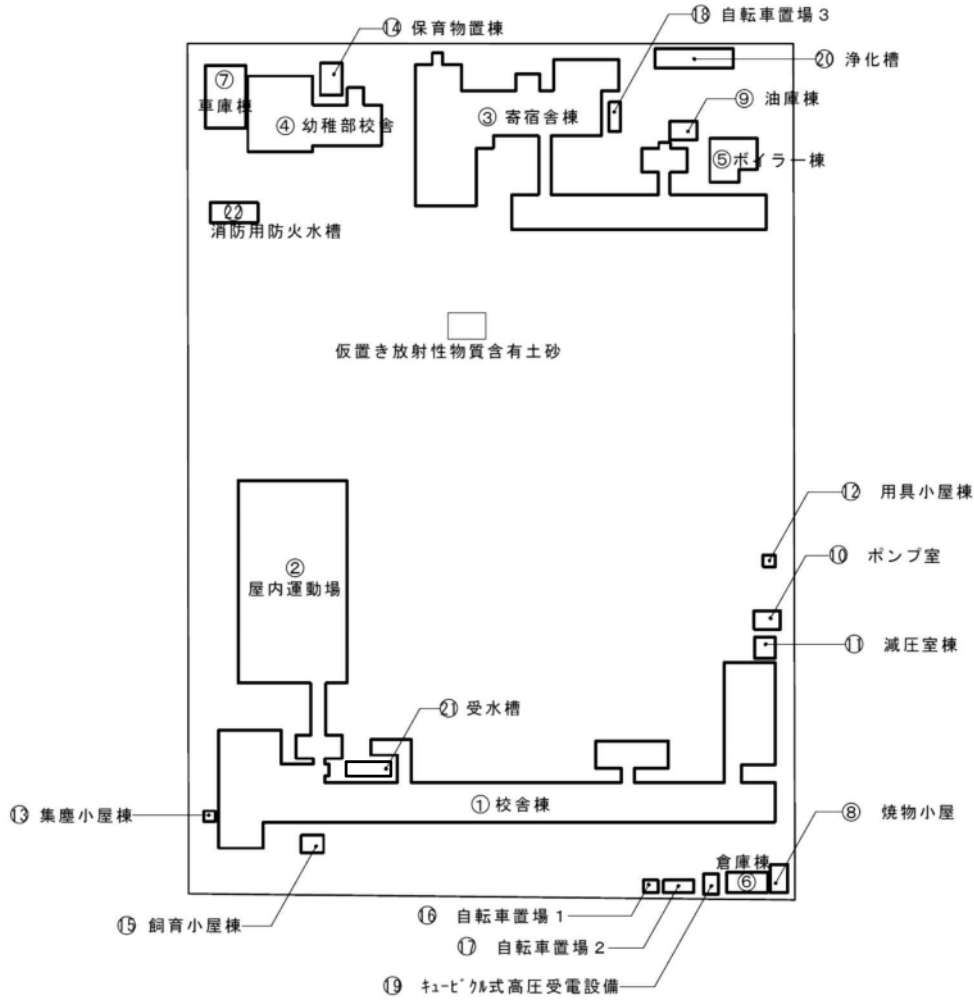
位 置 図



所 在 図



配 置 図



旧一関清明支援学校校舎他解体建物等一覧

名称	構造	数量	延べ面積 (㎡)
1 建物			
① 校舎棟	鉄筋コンクリート造2階建	1棟	2,105.55
② 屋内運動場	鉄骨造平家建	1棟	652.86
③ 寄宿舎棟	コンクリートブロック造2階建	1棟	1,110.15
④ 幼稚部校舎	鉄骨造平家建	1棟	239.98
⑤ ボイラー棟	鉄筋コンクリート造平家建	1棟	49.87
⑥ 倉庫棟	木造平家建	1棟	26.49
⑦ 車庫棟	鉄骨造平家建	1棟	60.00
⑧ 焼物小屋	鉄骨造平家建	1棟	13.98
⑨ 油庫棟	鉄筋コンクリート造平家建	1棟	16.85
⑩ ポンプ室	鉄筋コンクリート造平家建	1棟	14.12
⑪ 減圧室棟	コンクリートブロック造平家建	1棟	12.96
⑫ 用具小屋棟	鉄骨造平家建	1棟	3.98
⑬ 集塵小屋棟	鉄骨造平家建	1棟	3.06
⑭ 保育物置棟	鉄骨造平家建	1棟	19.87
⑮ 飼育小屋棟	鉄骨造平家建	1棟	12.09
2 工作物			
⑯ 自転車置場1		1棟	
⑰ 自転車置場2		1棟	
⑱ 自転車置場3		1棟	
⑲ ｷｬｰﾄﾞ式高圧受電設備		一式	
⑳ 浄化槽		1基	
㉑ 受水槽		2基	
㉒ 消防用防火水槽		1基	
3 外構等			
舗装、植栽、掲揚塔、遊具等		一式	
仮置き放射性物質含有土砂		一式	

議案第51号 参考資料No.5

入 札 調 書

○契約の締結方法 制限付一般競争入札	入札年月日	令和2年4月27日		
	立会人	下記入札業者		
○参加資格 建築一式工事A級I種及び市内に本社を有し、解体工事の実績があり、自社の最終処分場を有する者	工 期	令和3年3月29日限り		
	予 定 価 格 (税 込 額)	(233,400,000 円)
○件名 旧一関清明支援学校校舎他解体工事	最低制限価格 (税 込 額)	(214,053,000 円)
	落 札 金 額 (税込額=契約金額)	(220,000,000 円)
○工事(履行)場所 一関市萩荘字高梨南方地内			242,000,000 円	
商号又は名称	第 1 回	第 2 回	第 3 回	備 考
株式会社仁田工務店	220,000,000			落札者=契約の相手方
有限会社中村解体	222,000,000			
株式会社三ツ矢建設工業	228,000,000			
株式会社平野組	233,000,000			
株式会社千葉建設	234,000,000			

議案第52号

旧小梨小学校校舎等解体工事の請負契約の締結について

旧小梨小学校校舎等解体工事の請負契約を次のとおり締結するため、一関市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成17年一関市条例第43号）第2条の規定により、議会の議決を求める。

令和2年6月16日提出

一関市長 勝 部 修

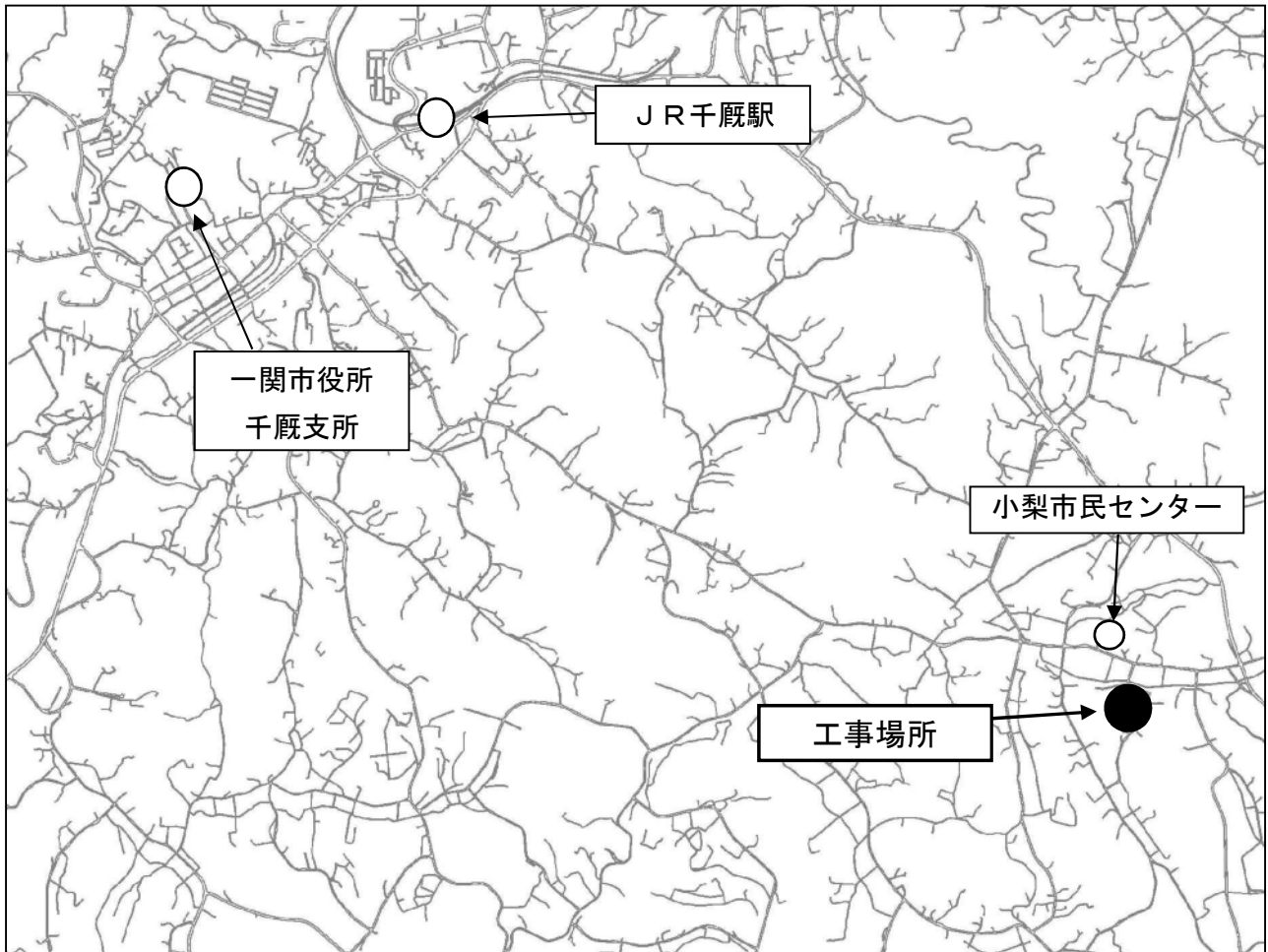
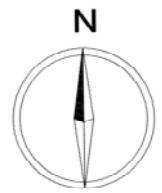
- 1 工 事 名 旧小梨小学校校舎等解体工事
- 2 工 事 場 所 一関市千厩町小梨字時ノ沢地内
- 3 工 事 内 容 旧校舎等解体工事 一式
- 4 契 約 金 額 159,500,000円
- 5 契約の相手方 一関市川崎町薄衣字太平 330 番地 8
株式会社千葉建設
代表取締役 千 葉 智 充
- 6 完 成 期 限 令和3年2月24日

議案第52号 参考資料No. 1

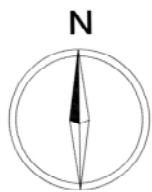
請負契約の目的

平成 30 年 3 月に閉校した旧小梨小学校校舎等の解体工事を実施しようとするものである。

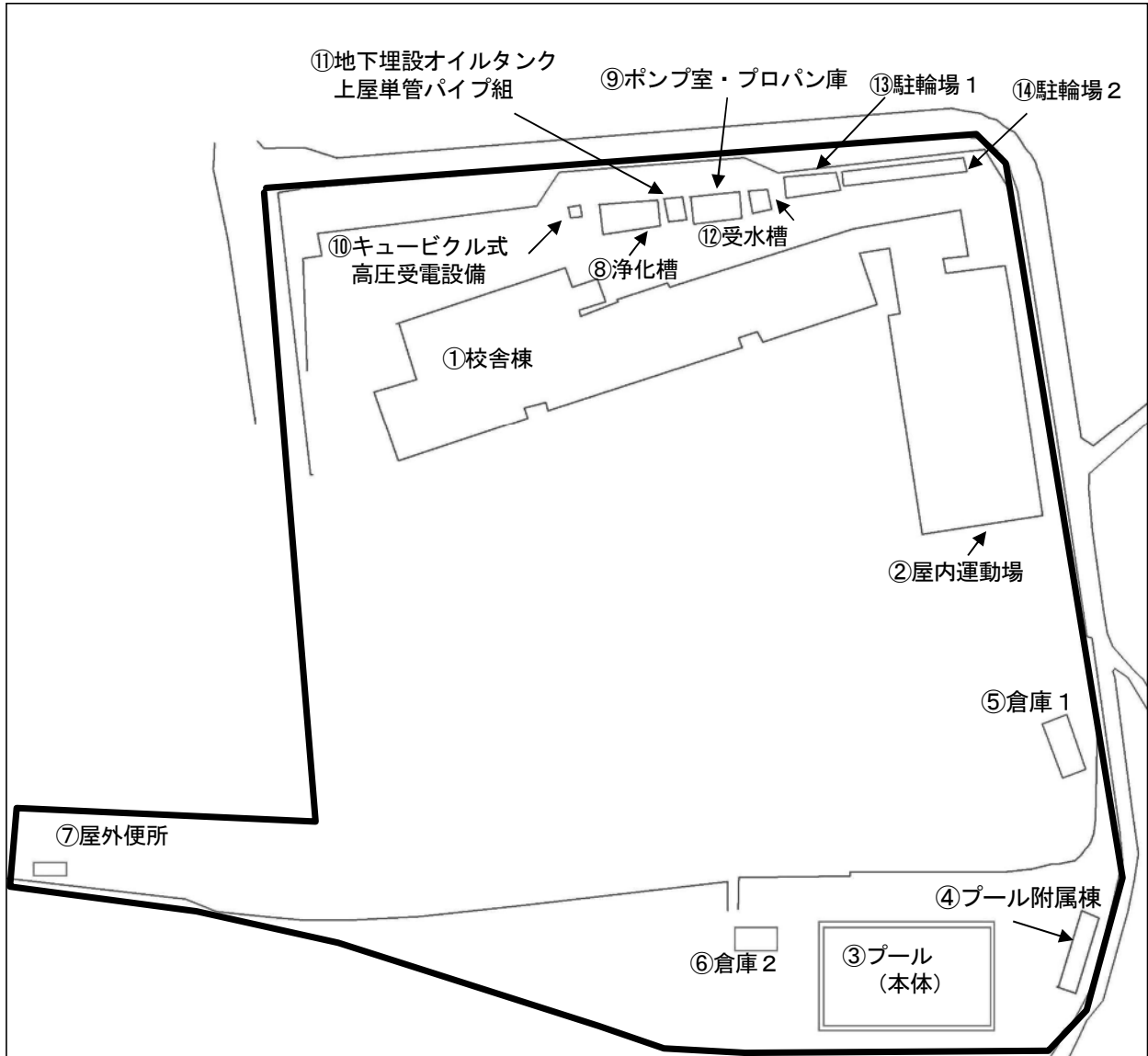
位 置 図



所 在 図



配置図



旧小梨小学校校舎等解体建物等一覧

名称	構造	数量	延べ面積 (㎡)
1 建物			
① 校舎棟	鉄筋コンクリート造2階建	1棟	1,831.79
② 屋内運動場	鉄骨造+鉄筋コンクリート造平家建	1棟	706.02
③ プール(本体)	鉄筋コンクリート造	一式	728.00
④ プール附属棟	木造平家造	1棟	30.79
⑤ 倉庫1	木造平家造	1棟	26.49
⑥ 倉庫2	軽量鉄骨造平家建	1棟	19.87
⑦ 屋外便所	コンクリートブロック造平家建	1棟	3.84
⑧ 浄化槽	鉄筋コンクリート造地下埋設 一部平家	1棟	6.73
⑨ ポンプ室・プロパン庫	コンクリートブロック造平家建	1棟	28.80
2 工作物			
⑩ キュービクル式高圧受電設備	一式		
⑪ 地下埋設オイルタンク、上屋単管パイプ組	1基		
⑫ 受水槽	1基		
⑬ 駐輪場1	1棟		
⑭ 駐輪場2	1棟		
3 外構			
舗装、植栽、掲揚塔、遊具等	一式		

議案第52号 参考資料No. 5

入 札 調 書

○契約の締結方法 制限付一般競争入札	入 札 年 月 日	令和2年4月27日		
	立 会 人	下記入札業者		
○参加資格 建築一式工事A級I種及び市内に本社を有し、解体工事の実績があり、自社の最終処分場を有する者	工 期	240日間		
	予 定 価 格 (税 込 額) (148,000,000 円		
○件名 旧小梨小学校校舎等解体工事	最低制限価格 (税 込 額) (135,482,000 円		
	落 札 金 額 (税込額=契約金額) (145,000,000 円	159,500,000 円)	
○工事(履行)場所 一関市千厩町小梨字時ノ沢地内				
商 号 又 は 名 称	第 1 回	第 2 回	第 3 回	備 考
株式会社千葉建設	161,000,000	151,000,000	145,000,000	落札者=契約の相手方
有限会社中村解体	177,000,000	160,000,000	150,000,000	
株式会社橋本工務店	165,000,000	辞退		
後藤工建株式会社	168,000,000	辞退		
株式会社仁田工務店	175,000,000	辞退		
株式会社三ツ矢建設工業		辞退		

議案第53号

財産の無償貸付について

次のとおり財産を無償貸付したいから、地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第6号の規定により、議会の議決を求める。

令和2年6月16日提出

一関市長 勝 部 修

- 1 貸付けの目的 学校教育法（昭和22年法律第26号）第124条に規定する専修学校の用地及び建物
- 2 貸付けの相手方 千葉県市原市能満字崩山1554番地4
学校法人阿弥陀寺教育学園
理事長 宇 野 弘 之
- 3 財産の所在、種類及び数量

(1) 土地

所在	地目	面積 (㎡)
一関市千厩町千厩字北方 105 番 1 の一部	学校用地	25,910.40
一関市千厩町千厩字北方 104 番	学校用地	300.00
一関市千厩町千厩字北方 108 番	学校用地	100.00
一関市千厩町千厩字北方 111 番	学校用地	102.00
一関市千厩町千厩字北方 113 番 1	学校用地	37.00
一関市千厩町千厩字久保田 86 番 1	学校用地	5,400.00
一関市千厩町千厩字久保田 105 番 1	学校用地	51.00
計		31,900.40

(2) 建物

所在	種類	延べ面積 (㎡)
一関市千厩町千厩字北方 105 番地 1	校舎	5,562.00

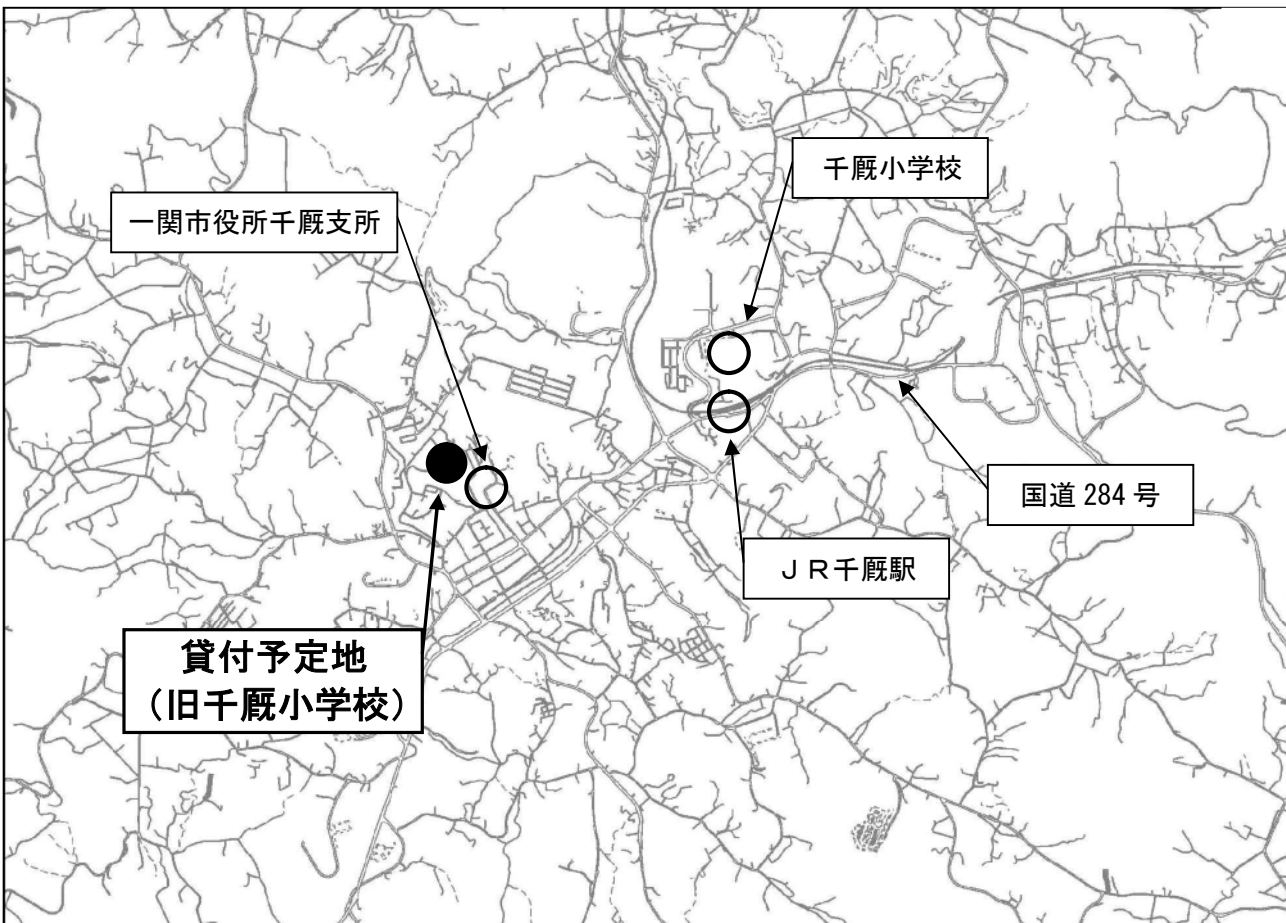
一関市千厩町千厩字北方 105 番地 1	屋内運動場	851.00
計		6,413.00

(3) その他

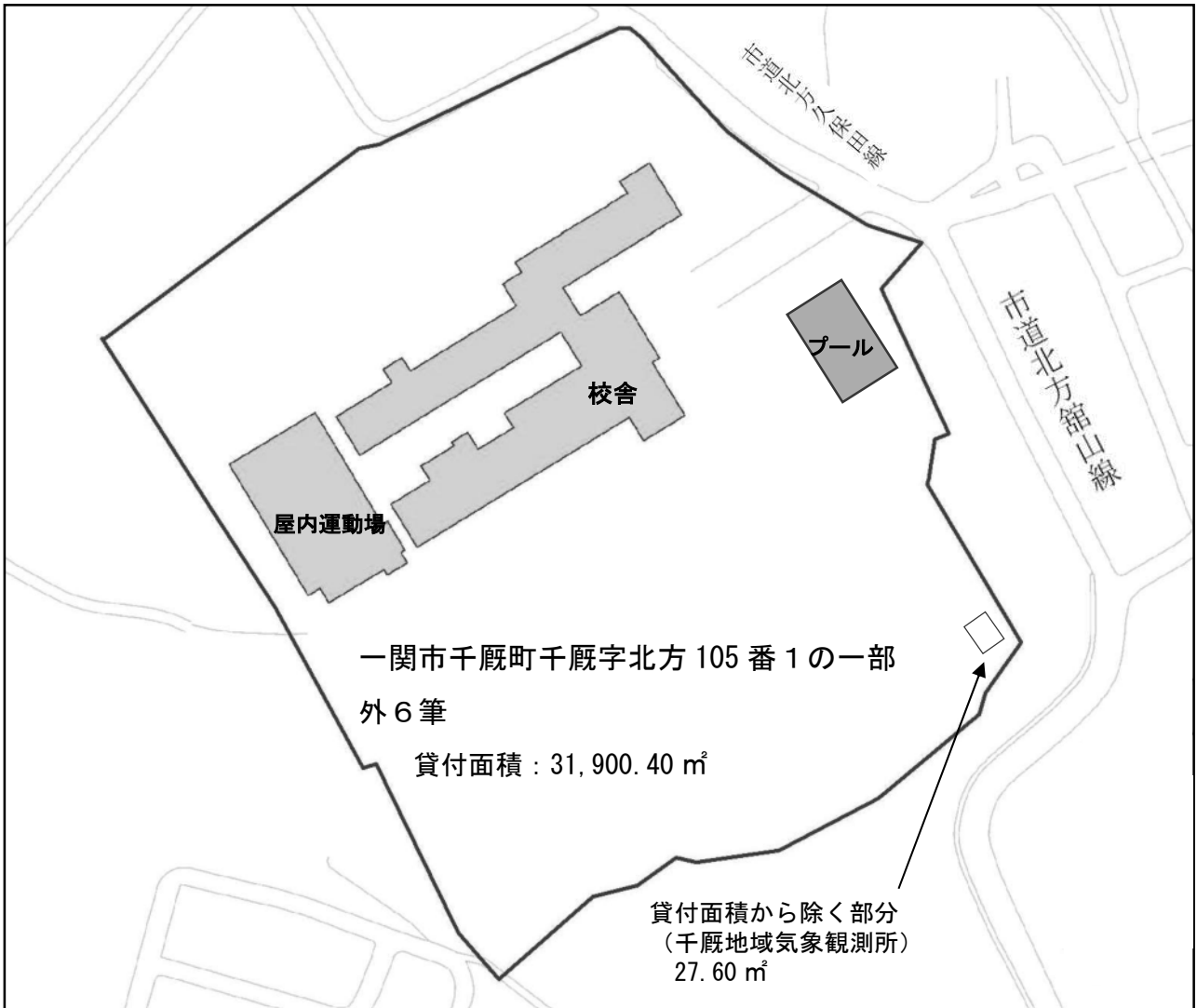
付属する建物及び設備を含む。

4 貸付期間 令和2年7月1日から貸付目的の消滅の日まで

位 置 図

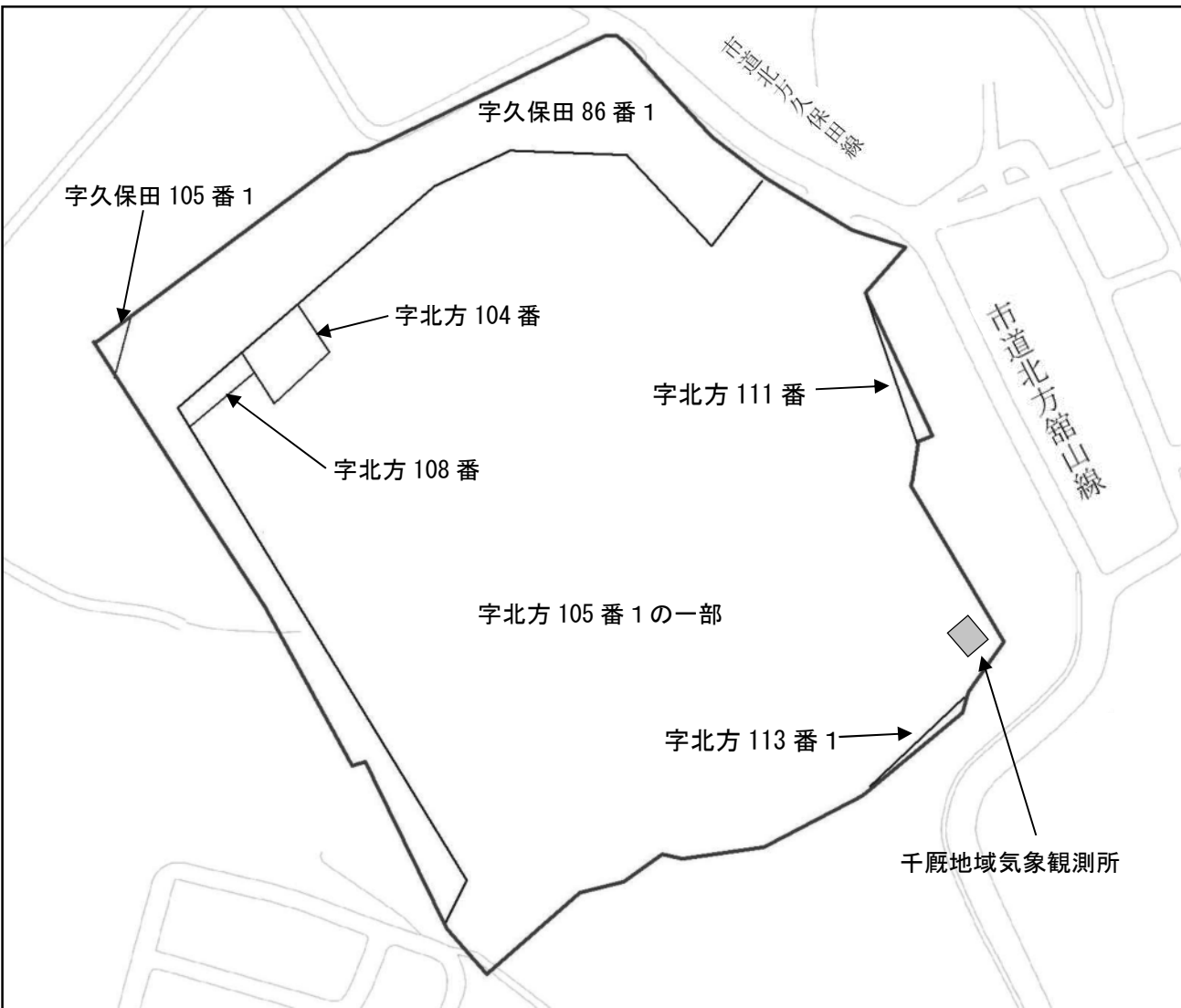


配 置 図



凡 例	
貸付予定地	
貸付予定建物	

貸付土地の内訳図



凡 例	
貸付予定地	
貸付除外地	

議案第54号

財産の取得について

次のとおり財産を取得したいから、一関市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成17年一関市条例第43号）第3条の規定により、議会の議決を求める。

令和2年6月16日提出

一関市長 勝 部 修

- | | |
|-------------|---|
| 1 取得の目的 | 常備消防用消防車両 |
| 2 取得の相手方 | 一関市滝沢字鶴ヶ沢7番地59
有限会社文林商会
代表取締役 吉 田 良 一 |
| 3 財産の種別及び数量 | 水槽付消防ポンプ自動車 1台 |
| 4 取得価格 | 67,650,000円 |

議案第54号 参考資料No. 1

財産の取得の理由等

1 財産の取得の理由

一関北消防署に配備している水槽付消防ポンプ自動車の老朽化に伴い、更新しようとするものである。

2 仕様

(1) 寸法

ア 全長 7,500mm以下

イ 全幅 2,400mm以下

ウ 全高 3,300mm以下

(2) 乗車定員 6人

(3) 主な装備

ア 消防ポンプ装置（消防検定A-2級）

イ 無給油式真空ポンプ

ウ 水槽（2,000リットル）

3 車両の配備先

一関北消防署

4 取得する車両と同型の車両の写真



入 札 調 書

○契約の締結方法 指名競争入札	入札年月日	令和2年4月24日		
○参加資格 一 関市又は平泉町に本社又は営業所等を有し、「消防ポンプ自動車」に登録があり、取扱いが可能な5者	立会人	下記入札業者		
	納期	令和3年3月26日		
○件名 水槽付消防ポンプ自動車	予定価格	61,818,182 円		
	(税込額)	(68,000,000 円)		
	最低制限価格	- 円		
○納入場所 一 関市消防本部	(税込額)	(- 円)		
	落札金額	61,500,000 円		
	(税込額=契約金額)	(67,650,000 円)		
商号又は名称	第1回	第2回	第3回	備考
有限会社文林商会	61,500,000			落札者=契約の相手方
株式会社岩手総合商事	61,700,000			
有限会社一関防災設備	62,300,000			
株式会社古川ポンプ製作所一関支店	63,000,000			
株式会社ウィッキーパーインターナショナル	辞退			

議案第55号

財産の取得について

次のとおり財産を取得したいから、一関市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成17年一関市条例第43号）第3条の規定により、議会の議決を求める。

令和2年6月16日提出

一関市長 勝 部 修

- | | |
|-------------|--|
| 1 取得の目的 | 非常備消防用消防車両 |
| 2 取得の相手方 | 一関市山目字中野34番地2
株式会社古川ポンプ製作所一関支店
支店長 千葉 幸哉 |
| 3 財産の種別及び数量 | 消防ポンプ自動車 2台 |
| 4 取得価格 | 38,280,000円 |

議案第55号 参考資料No. 1

財産の取得の理由等

1 財産の取得の理由

消防団に配備している消防ポンプ自動車の老朽化に伴い、更新しようとするものである。

2 仕様

(1) 寸法

ア 全長 5,600mm以下

イ 全幅 1,900mm以下

ウ 全高 2,500mm以下

(2) 乗車定員 6人

(3) 主な装備

ア 消防ポンプ装置（消防検定A-2級）

イ 無給油式真空ポンプ

ウ はしご固定装置

3 車両の配備先

花泉第2分団第1部 1台

花泉第4分団第1部第1班 1台

4 取得する車両と同型の車両の写真



入 札 調 書

○契約の締結方法 指名競争入札	入札年月日	令和2年4月24日
○参加資格 一 関市又は平泉町に本社又は営業所等を有し、「消防ポンプ自動車」に登録があり、取扱いが可能な6者	立会人	下記入札業者
	納期	令和3年3月26日
	予定価格 (税込額)	35,818,182 円 (39,400,000 円)
	最低制限価格 (税込額)	- 円 (- 円)
○件名 消防ポンプ自動車	落札金額	34,800,000 円
	(税込額=契約金額)	(38,280,000 円)
○納入場所 一 関市消防本部		

商号又は名称	第1回	第2回	第3回	備考
株式会社古川ポンプ製作所一関支店	34,800,000			落札者=契約の相手方
有限会社文林商会	35,000,000			
有限会社一関防災設備	36,200,000			
岩手トヨタ自動車株式会社平泉店	37,200,000			
株式会社岩手総合商事	39,000,000			
株式会社ウィッキーインターナショナル	辞退			

議案第56号

財産の取得について

次のとおり財産を取得したいから、一関市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成17年一関市条例第43号）第3条の規定により、議会の議決を求める。

令和2年6月16日提出

一関市長 勝 部 修

- | | |
|-------------|---|
| 1 取得の目的 | 非常備消防用消防車両 |
| 2 取得の相手方 | 一関市赤荻字松木218番地1
有限会社一関防災設備
代表取締役 遠 田 榮 子 |
| 3 財産の種別及び数量 | 小型動力ポンプ積載車 6台 |
| 4 取得価格 | 36,960,000円 |

議案第56号 参考資料No. 1

財産の取得の理由等

1 財産の取得の理由

消防団に配備している小型動力ポンプ積載車の老朽化に伴い、更新しようとするものである。

2 仕様

(1) 寸法

ア 全長 4,800mm以下

イ 全幅 1,800mm以下

ウ 全高 2,300mm以下

(2) 乗車定員 6人

(3) 主な装備

ア 小型動力ポンプ積載装置

イ はしご固定装置

ウ 照明装置

3 車両の配備先

大東第3分団第1部第1班 1台

千厩第1分団第6部 1台

室根第2分団第3部 1台

藤沢第2分団第2部第2班 1台

藤沢第3分団第1部 1台

藤沢第3分団第5部第3班 1台

4 取得する車両と同型の車両の写真



議案第56号 参考資料No. 2

入 札 調 書

○契約の締結方法 指名競争入札	入札年月日	令和2年4月24日
	立会人	下記入札業者
○参加資格 一 関市又は平泉町に本社又は営業所等を有し、「消防ポンプ自動車」に登録があり、取扱いが可能な6者	納期	令和3年3月26日
	予定価格 (税込額)	34,200,000 円 (37,620,000 円)
○件名 小型動力ポンプ積載車	最低制限価格 (税込額)	- 円 (- 円)
	落札金額 (税込額=契約金額)	33,600,000 円 (36,960,000 円)

商号又は名称	第1回	第2回	第3回	備考
有限会社一関防災設備	33,600,000			落札者=契約の相手方
有限会社文林商会	33,720,000			
株式会社古川ポンプ製作所一関支店	34,320,000			
株式会社岩手総合商事	35,400,000			
岩手トヨタ自動車株式会社平泉店	36,000,000			
株式会社ウィッキーインターナショナル	辞退			

議案第57号

市道路線の廃止及び認定について

市道路線を次のとおり廃止及び認定したいから、道路法（昭和27年法律第180号）第8条第2項及び同法第10条第3項において準用する同法第8条第2項の規定により、議会の議決を求める。

令和2年6月16日提出

一関市長 勝 部 修

1 廃止する路線

地域名	路線番号	路線名	起 点	終 点
大東	3-3209	天狗岩支線	大東町鳥海字安原	大東町鳥海字安原

2 認定する路線

地域名	路線番号	路線名	起 点	終 点
一関	1-4362	南町1号線	南町	南町
一関	1-4363	南町2号線	南町	南町

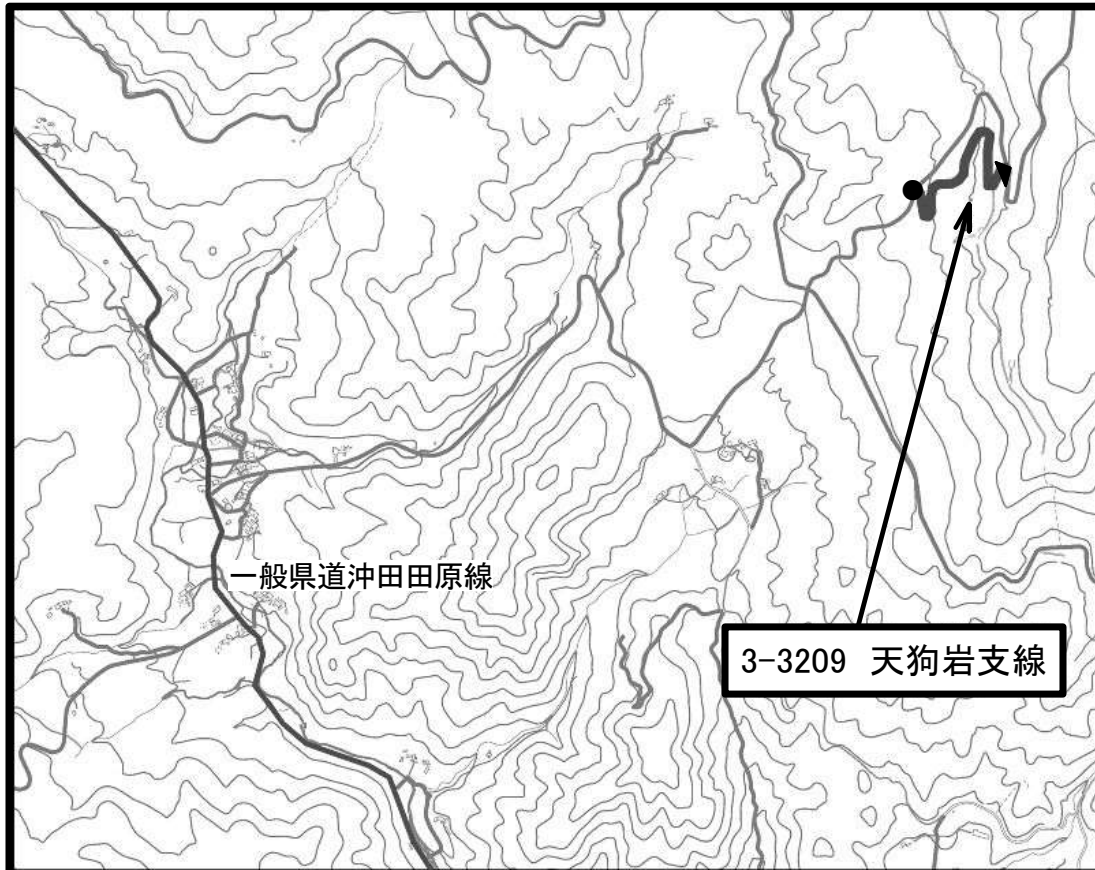
廃止する路線図



大東地域

● 起点

▲ 終点



認定する路線図



一関地域

● 起点 ▲ 終点

